

不动产登记申请表

收件	编号		收件人		单位： <input type="checkbox"/> 平方米 <input type="checkbox"/> 公顷(<input type="checkbox"/> 亩) <input type="checkbox"/> 万元
	日期				
申请登记事由	<input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 土地经营权 <input type="checkbox"/> 国有农用地使用权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 林地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地经营权 <input type="checkbox"/> 海域使用权 <input type="checkbox"/> 无居民海岛使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 居住权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他				
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 查封登记 <input type="checkbox"/> 换证、补证 <input type="checkbox"/> 其他				

申请人情况	登记申请人				
	权利人姓名(名称)		电话		
	身份证件种类		证件号		
	通讯地址				邮编
	法定代表人或负责人				法人电话
	代理人姓名				代理人电话
	代理人身份证号				
	代理机构名称				
	登记申请人				
	义务人姓名(名称)		电话		
	身份证件种类		证件号		
	通讯地址				邮编
	法定代表人或负责人				法人电话
	代理人姓名				代理人电话
代理人身份证号					
代理机构名称					
不动产情况	坐落				
	不动产单元号		不动产类型		
	面积		用途		
	原不动产权证书号		水域类型		
	构筑物类型		森林类别		
	本次转让成交金额	人民币	万元(大写:)		
抵押情况	被担保债权数额(最高债权额)		债务履行期限(债权确定期间)		
	在建建筑物抵押范围				
	担保范围				
	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	抵押方式	<input type="checkbox"/> 一般抵押 <input type="checkbox"/> 最高额抵押
居住权情况	居住权期限		居住的条件和要求		

土地经营权状况	流转（承包）期限		承包方代表/发包方 全称	
地役权情况	需役地坐落			
	需役地不动产单元号			
登记原因及证明	登记原因			
	登记原因证明文件	1. 2.		
询问记录	询问事项	权利人（代理人）	义务人（代理人）	
	1. 申请登记事项是否为申请人的真实表示	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 申请登记的不动产是单独所有、共同共有还是按份共有	<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有	<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有	
	3. 申请登记的不动产共有份额情况？（按份共有的情况下，请填写具体份额。共同共有人不填写本栏）			
	4. 是否属于小微企业免收登记费	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 是否需要不动产纸质证书（证明）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 申请异议登记时，权利人是否不同意办理更正登记（申请异议登记时填写，申请其他登记不填写本栏）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	7. 申请异议登记时，是否已知悉异议不当应承担的责任（申请异议登记时填写，申请其他登记不填写本栏）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	8. 申请转移登记时，按份共有人转让其享有的共有的不动产份额的，是否已将转让条件通知其他共有人	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	9. 其他需要询问的有关事项			
10. 是否联动过户水电气	水户号： 电户号： 燃气户号：	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
申请证书版式	<input type="checkbox"/> 单一版 <input type="checkbox"/> 集成版	申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
备注				
<p>本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。</p> <p>权利人签名（签章）： _____ 义务人签名（签章）： _____</p> <p>代理人签名（签章）： _____ 代理人签名（签章）： _____</p> <p>_____ 年 ____ 月 ____ 日 _____ 年 ____ 月 ____ 日</p>				